

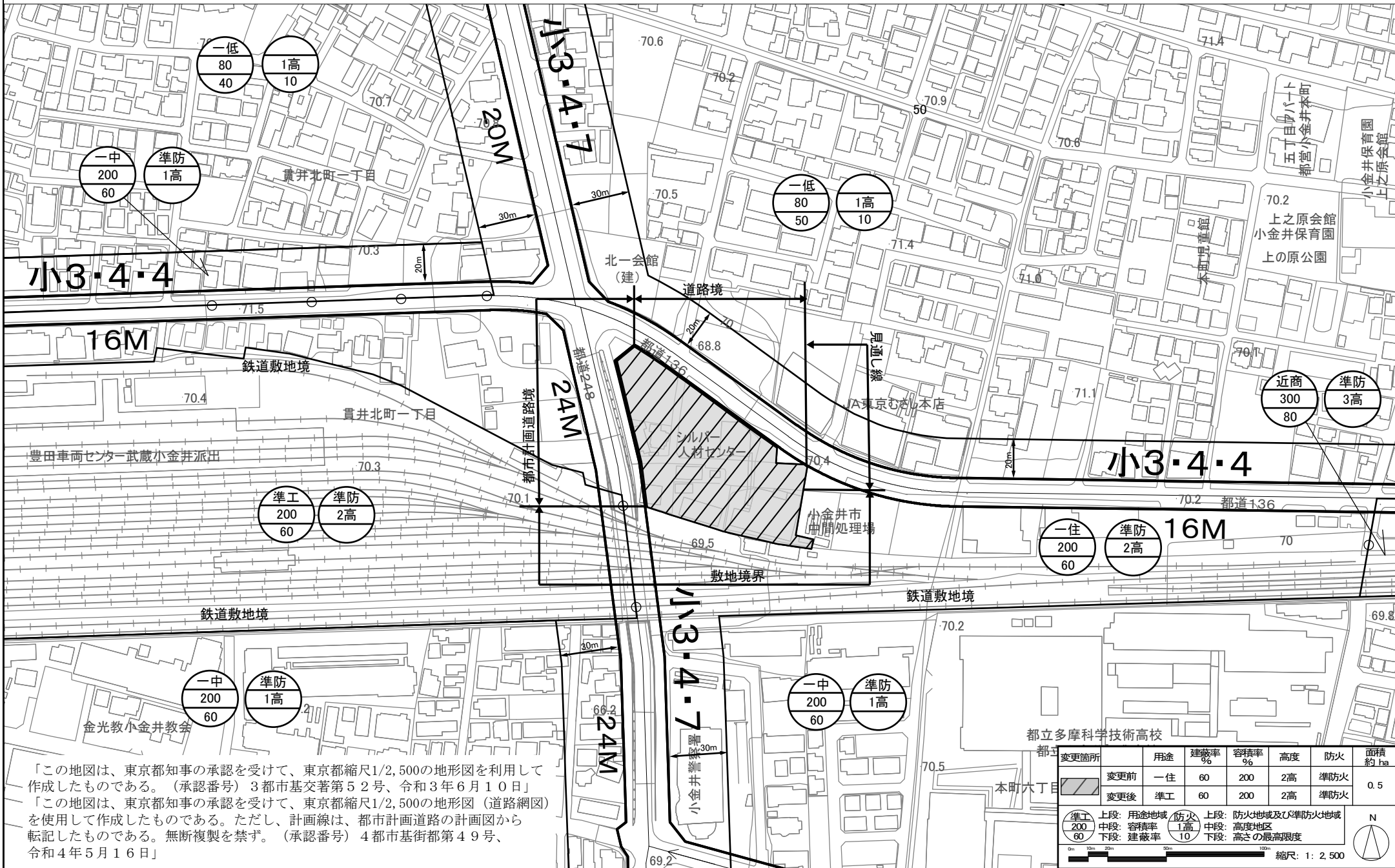
# 小金井都市計画 用途地域 計画図 (案)

[参考] 小金井都市計画 高度地区

[参考] 小金井都市計画 防火地域及び準防火地域

(小金井市決定)

資料4-2



「この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図を利用して作成したものである。(承認番号)3都市基交著第52号、令和3年6月10日」  
 「この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図(道路網図)を使用して作成したものである。ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。(承認番号)4都市基街都第49号、令和4年5月16日」

変更箇所	用途	建築率%	容積率%	高度	防火	面積約ha
変更前	一住	60	200	2高	準防火	0.5
変更後	準工	60	200	2高	準防火	

準工 200/60 用途地域  
 防火 1高/10 防火地域及び準防火地域  
 中 容積率  
 中 高度地区  
 下 建築率  
 下 高さの最高限度

縮尺: 1: 2,500