

施設番号	3	施設名称	小金井市立小金井第三小学校	所在地	小金井市梶野町5-7-1
------	---	------	---------------	-----	--------------

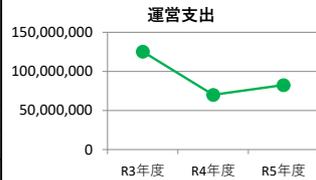
■施設概要

所管部門	部名	学校教育部	課名	庶務課
用途分類	大分類	学校教育系施設	中/細(分類)	学校/小学校
設置根拠	条例	小金井市公立学校設置条例		
	規則	小金井市立学校の管理運営に関する規則		
施設配置状況	複合施設名	-		
	管理運営形態	直営	指定管理者名	-
土地	敷地面積	17118.13 m ²	所有形態	市ほか
	用途地域	第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域		建蔽率(%) 50、60
	その他規制	-	容積率(%)	150、200
建物	棟数	20棟	所有形態	市
	延床面積	8436.92 m ²	築年月	S51年5月
	主構造	鉄筋コンクリート		地上 - 地下 -
	耐用年数	47年	経過年数	48年
その他	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	無
	その他有害物質	無		
	太陽光設備の設置状況	未設置		
バリアフリー対応状況	一部対応済み	LED対応の状況	一部対応済み	未設置



■コスト関連情報

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	-
	その他	0	0	0	-
	合計	0	0	0	-
運営支出	修繕費	8,942	2,386	3,179	-
	工事費	5,163	82	12,518	-
	光熱水費	16,360	21,210	20,955	-
	建物管理委託費	12,222	5,616	6,108	-
	使用料・賃借料	10,781	13,399	12,867	-
	事業費	0	0	0	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	71,831	27,317	26,792	-
	その他	0	0	0	-
合計	金額	125,299	70,010	82,420	93,174
収支	金額	△125,299	△70,010	△82,420	△93,174
	単位あたり(円/㎡)	△14,851	△8,298	△9,769	△12,641



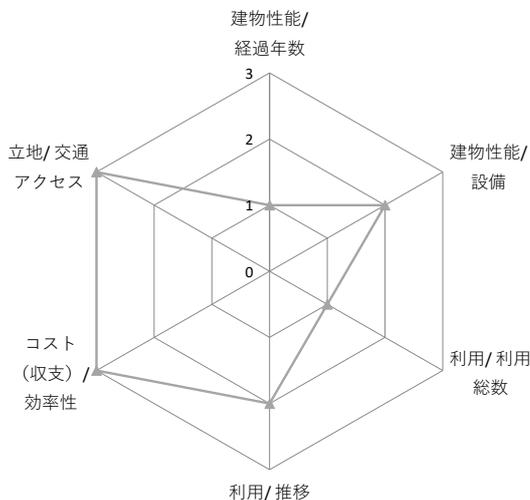
■利用関連情報

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
利用状況	年間利用人数	877	899	876	600
	年間利用件数	-	-	-	-
	稼働率	-	-	-	-
	稼働率の定義	-	-	-	-
利用条件	年間開館日数	定員	-	市民以外利用	-
	使用料徴収	-	使用料減免基準	使用料減免基準名称	-
	利用者属性	-	-	-	-

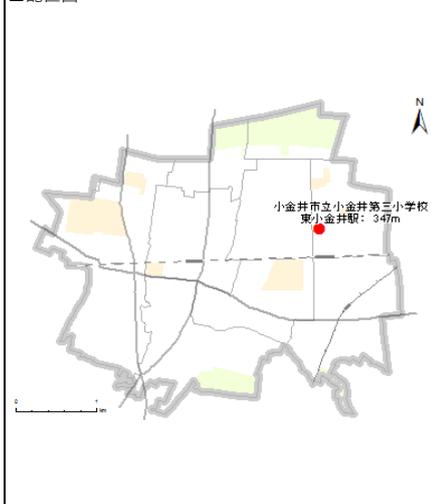
■各種計画等

更新/長寿命化計画等		計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度
更新・長寿命化等計画	有	令和5年度	令和2年度	-
修繕改修計画	有	実施予定年度	令和5・6年度	補足
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足
耐震診断実施の有無	有	耐震診断実施年度	平成16年度	Is値(工事後) 0.76、0.82、1.21
耐震工事の実施状況	済み	耐震工事実施(予定)年度	平成19年度	q値(工事後) -

■施設評価



■配置図



■特記事項