

施設番号	19	施設名称	小金井市前原暫定集会施設	所在地	小金井市前原町3-33-27
------	----	------	--------------	-----	----------------

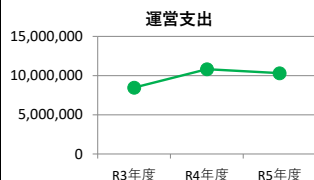
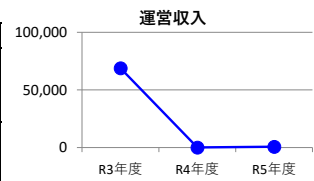
■施設概要

所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課		
用途分類	大分類	市民文化施設	中/細(分類)	集会施設/集会所		
設置根拠	条例	小金井市前原暫定集会施設条例				
	規則	小金井市前原暫定集会施設条例施行規則				
施設配置状況	複合施設名	市役所会議室				
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	—		
土地	敷地面積	449.86 m ²	所有形態	市		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域、第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	60、50	
	その他規制	—		容積率(%)	200、80	
建物	棟数	1棟	所有形態	市		
	延床面積	429.42 m ²	築年月	H18年4月		
	主構造	軽量鉄骨造		地上	2	
	地下	—		耐用年数	27年	
	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	その他	経過年数	18年
	バリアフリー対応状況	対応済み	LED対応の状況	非対応	その他有害物質	—
					太陽光設備の設置状況	設置済み



■コスト関連情報

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
運営収入	利用料	69	0	0	—
	その他	0	0	1	—
	合計	69	0	1	337
運営支出	修繕費	89	176	221	—
	工事費	0	0	0	—
	光熱水費	2,081	2,618	1,902	—
	建物管理委託費	4,909	6,532	5,983	—
	使用料・賃借料	41	89	158	—
	事業費	82	129	76	—
	指定管理料	0	0	0	—
	人件費	1,254	1,253	1,232	—
その他	10	18	749	—	
合計	金額	8,466	10,814	10,321	7,423
収支	金額	△8,397	△10,814	△10,321	△7,085
	単位あたり(円/㎡)	△19,554	△25,183	△24,034	△27,847



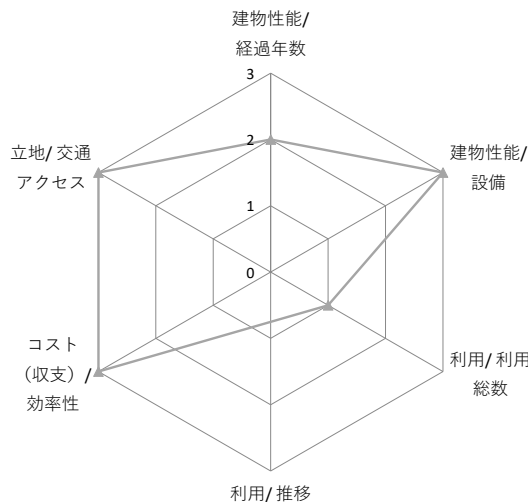
■利用関連情報

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
利用状況	年間利用人数	—	—	—	5,695
	年間利用件数	408	0	0	2,818
	稼働率	56.0%	0.0%	0.0%	39.8%
	稼働率の定義	利用可能時間数			
利用条件	年間開館日数	定員	135	市民以外利用	可
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	市外利用者使用料割増
	利用者属性	—			無

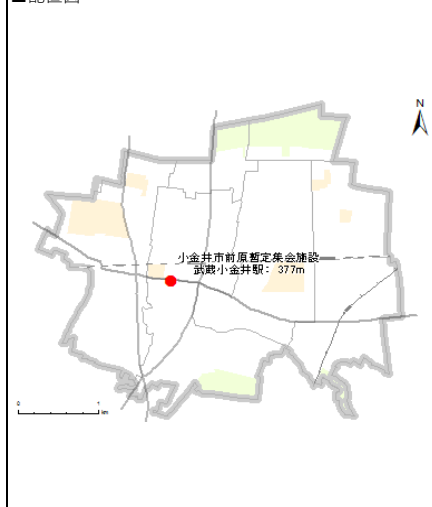
■各種計画等

更新/長寿命化計画等	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	—
更新/長寿命化計画等	有	実施予定年度	令和8年度	補足	—
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	—	補足	—
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	—	補足	—
耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	—	Is値(工事後)	—
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	—	q値(工事後)	—

■施設評価



■配置図



■特記事項