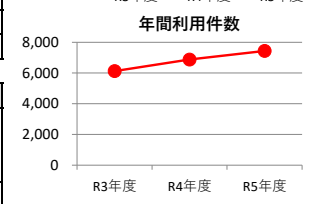
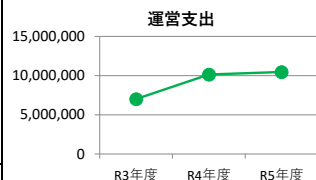
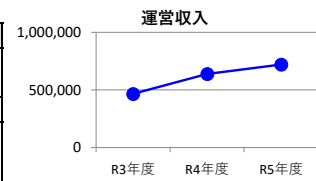


施設番号	22	施設名称	小金井市上之原会館		所在地	小金井市本町5-6-19	
■施設概要							
所管部門	部名	市民部		課名	コミュニティ文化課		
用途分類	大分類	市民文化系施設		中/細(分類)	集会施設/集会所		
設置根拠	条例	小金井市市民集会所条例					
	規則	小金井市市民集会所条例施行規則					
施設配置状況	複合施設名	小金井保育園、高齢者いこいの部屋、上之原会館消費者施設					
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名				
土地	敷地面積	1330.94 m ²	所有形態		市		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	50		
	その他規制	-		容積率(%)	80		
建物	棟数	10棟		所有形態	市		
	延床面積	398.41 m ²		築年月	S58年6月	主構造	鉄筋コンクリート
	アスベスト対応状況	-		その他	PCB対応状況	その他	
	バリアフリー対応状況	-		対応済み	LED対応の状況	非対応	
		地上	-		地下	-	
		耐用年数	47年		経過年数	41年	
				その他有害物質	-		
				太陽光設備の設置状況	未設置		

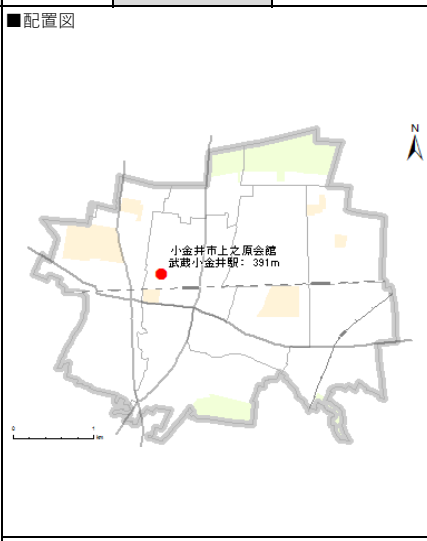
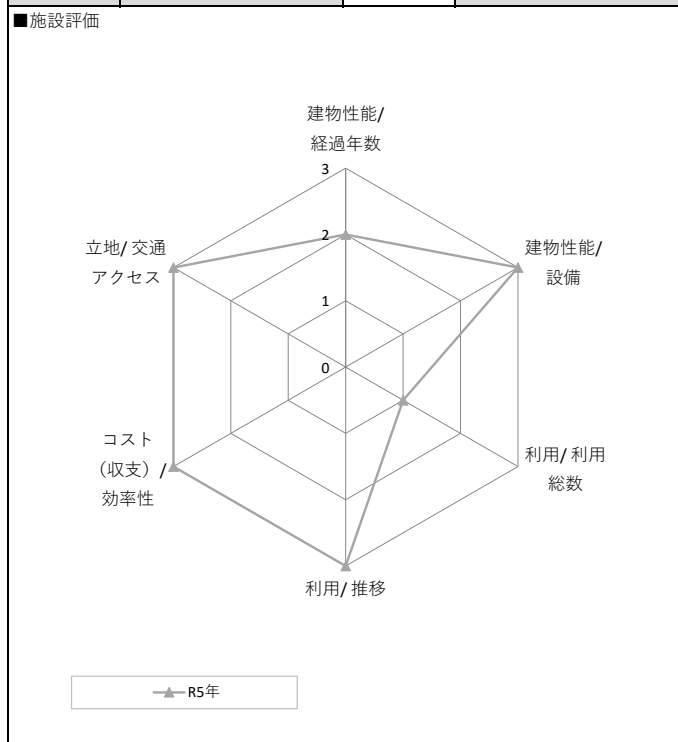


■コスト関連情報 (単位:千円)						
運営収入	利用料	466	638	720	中分類平均	-
	その他	0	1	0	-	-
	合計	466	639	720	337	-
運営支出	修繕費	34	552	523	-	-
	工事費	0	0	0	-	-
	光熱水費	718	1,101	1,069	-	-
	建物管理委託費	4,650	6,495	6,419	-	-
	使用料・賃借料	144	215	314	-	-
	事業費	198	501	153	-	-
	指定管理料	0	0	0	-	-
	人件費	1,254	1,253	1,232	-	-
その他	10	18	749	-	-	
合計	金額	7,008	10,136	10,459	7,423	-
収支	金額	△6,542	△9,497	△9,738	△7,085	-
	単位あたり(円/㎡)	△16,420	△23,837	△24,443	△27,847	-



■利用関連情報							
利用状況	年間利用人数	-	-	-	中分類平均	5,695	
	年間利用件数	6,124	6,881	7,436	2,818	-	
	稼働率	33.5%	36.0%	38.8%	39.8%	-	
	稼働率の定義	利用可能時間数					
利用条件	年間開館日数	定員	148	市民以外利用	可	市外利用者使用料割増	無
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市市民集会所条例施行規則	
	利用者属性	-					

■各種計画等						
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
	修繕改修計画	有	実施予定年度	令和5・6年度	補足	-
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-	



■特記事項