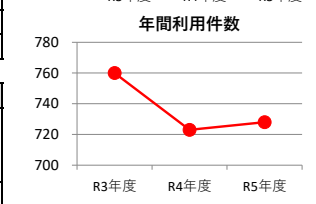
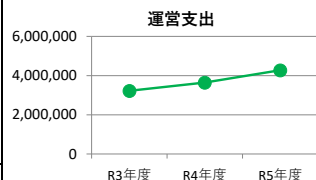
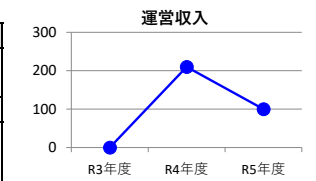


施設番号	23	施設名称	小金井市貫井北町中之久保集会所		所在地	小金井市貫井北町1-18-21	
■施設概要							
所管部門	部名	市民部		課名	コミュニティ文化課		
用途分類	大分類	市民文化系施設		中/細(分類)	集会施設/集会所		
設置根拠	条例	小金井市市民集会所条例					
	規則	小金井市市民集会所条例施行規則					
施設配置状況	複合施設名	-					
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名				
土地	敷地面積	483.34 m <sup>2</sup>	所有形態	市			
	用途地域	第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	40		
	その他規制	-		容積率(%)	80		
建物	棟数	2棟		所有形態	市		
	延床面積	146.61 m <sup>2</sup>	築年月	S59年10月	主構造	木造	
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	その他		
	バリアフリー対応状況	非対応		LED対応の状況	非対応		
				地上	1	地下	-
				耐用年数	22年	経過年数	40年
				その他有害物質	-		
				太陽光設備の設置状況	未設置		

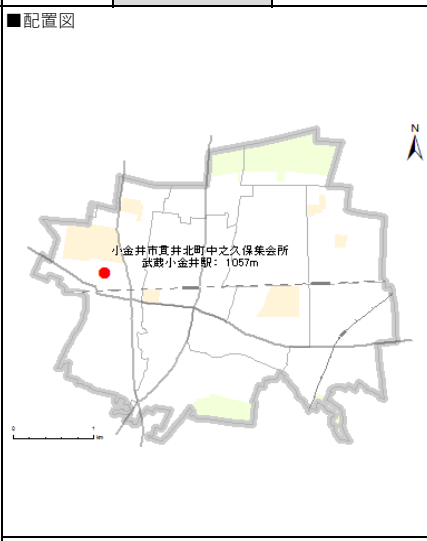
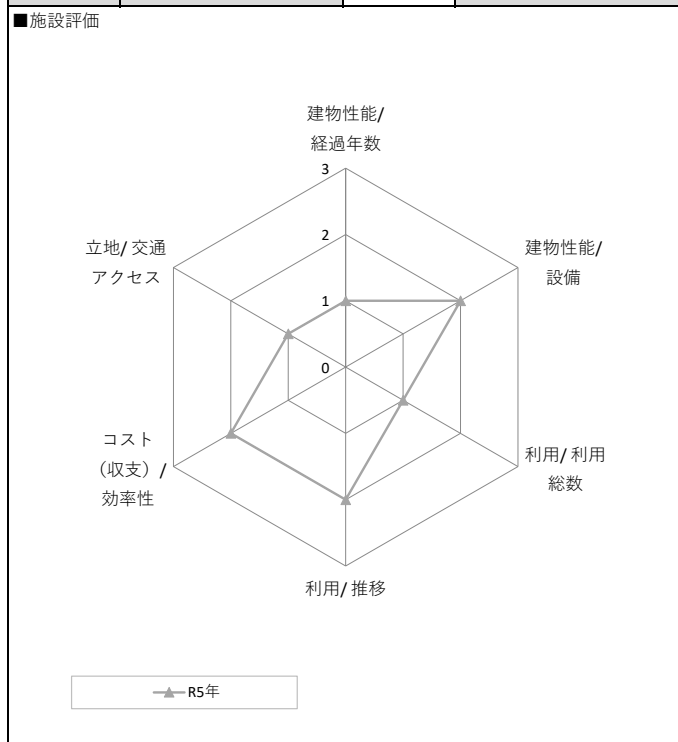


■コスト関連情報		(単位:千円)			
		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	-
	その他	0	0	0	-
	合計	0	0	0	337
運営支出	修繕費	11	152	162	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	225	240	235	-
	建物管理委託費	1,509	1,714	1,725	-
	使用料・賃借料	49	49	49	-
	事業費	164	221	121	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	1,254	1,253	1,232	-
	その他	10	18	749	-
合計	金額	3,222	3,648	4,274	7,423
収支	金額	△3,222	△3,647	△4,274	△7,085
	単位あたり(円/㎡)	△21,979	△24,879	△29,150	△27,847



■利用関連情報		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	-	-	-	5,695	
	年間利用件数	760	723	728	2,818	
	稼働率	43.3%	39.1%	42.7%	39.8%	
	稼働率の定義	利用可能コマ数				
利用条件	年間開館日数	定員	48	市民以外利用	可	
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称	-
	利用者属性	営利目的の利用は不可				

■各種計画等						
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
	修繕改修計画	有	実施予定年度	令和7・8年度	補足	-
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-	



■特記事項