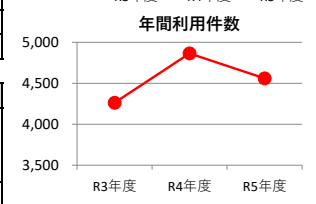
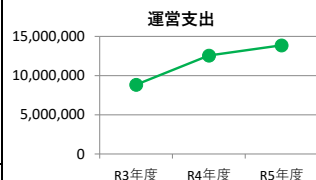
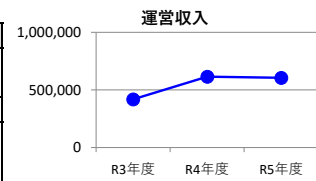


施設番号	25	施設名称	小金井市前原町西之台会館		所在地	小金井市前原町3-8-1	
■施設概要							
所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課			
用途分類	大分類	市民文化系施設		中/細(分類)	集会施設/集会所		
設置根拠	条例	小金井市市民集会所条例					
	規則	小金井市市民集会所条例施行規則					
施設配置状況	複合施設名	高齢者いこいの部屋、西之台会館図書室					
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-			
土地	敷地面積	-	所有形態	-			
	用途地域	第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	50		
	その他規制	-		容積率(%)	80		
建物	棟数	-	所有形態	都(無償)			
	延床面積	544.09 m <sup>2</sup>	築年月	S62年2月	主構造	鉄筋コンクリート	
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	その他		
	バリアフリー対応状況	対応済み		LED対応の状況	非対応		
				地上	-	地下	-
				耐用年数	50年	経過年数	38年
				その他有害物質	-		
				太陽光設備の設置状況	未設置		

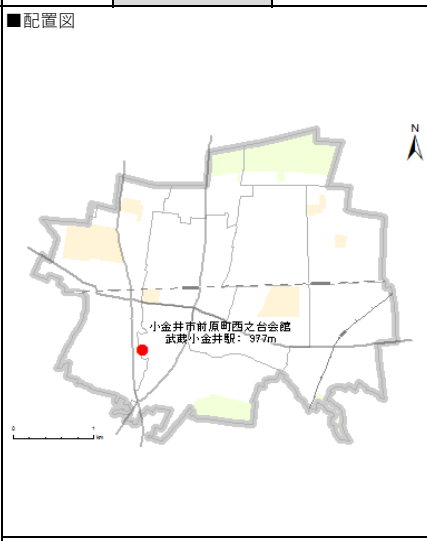
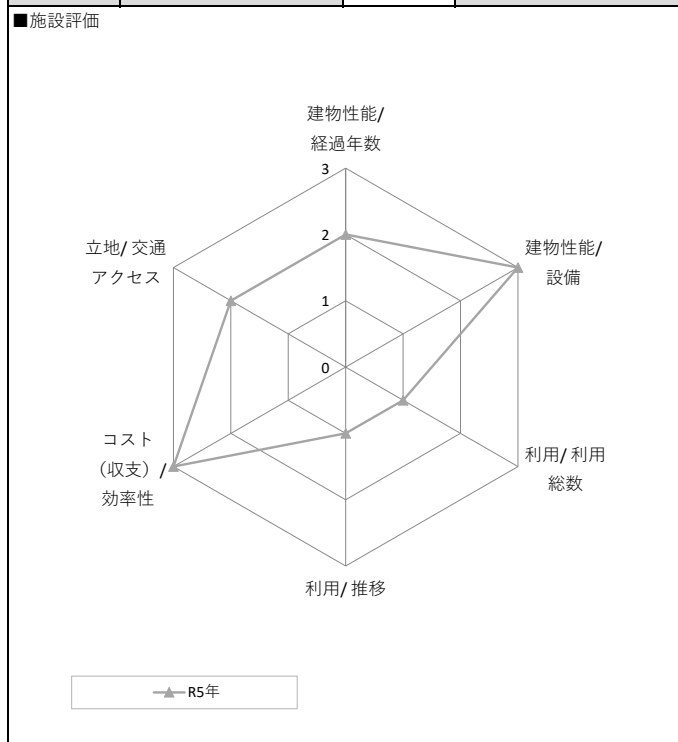


■コスト関連情報 (単位:千円)						
運営収入	利用料	391	578	568	中分類平均	-
	その他	27	37	37		-
	合計	419	615	605		337
運営支出	修繕費	102	1,206	2,250		-
	工事費	0	0	0		-
	光熱水費	2,156	2,885	2,455		-
	建物管理委託費	4,843	6,418	6,568		-
	使用料・賃借料	259	336	435		-
	事業費	213	452	172		-
	指定管理料	0	0	0		-
	人件費	1,254	1,253	1,232		-
	その他	10	18	749		-
合計	金額	8,838	12,568	13,862		7,423
収支	金額	△8,419	△11,953	△13,257		△7,085
	単位あたり(円/㎡)	△15,473	△21,969	△24,366		△27,847



■利用関連情報							
利用状況	年間利用人数	-	-	-	中分類平均	5,695	
	年間利用件数	4,262	4,864	4,560		2,818	
	稼働率	30.2%	33.0%	30.8%		39.8%	
	稼働率の定義	利用可能時間数					
利用条件	年間開館日数	定員	161	市民以外利用	可	市外利用者使用料割増	無
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市市民集会所条例施行規則	
	利用者属性	-					

■各種計画等						
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	無	計画等策定年度	-	計画等最新更新年度	-
	修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足	-
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-	



■特記事項