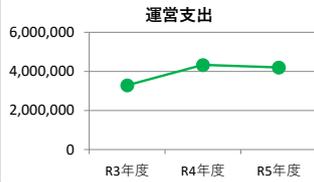


施設番号	28	施設名称	小金井市貫井南町三楽集会所		所在地	小金井市貫井南町3-6-18	
■施設概要							
所管部門	部名	市民部		課名	コミュニティ文化課		
用途分類	大分類	市民文化系施設		中/細(分類)	集会施設/集会所		
設置根拠	条例	小金井市市民集会所条例					
	規則	小金井市市民集会所条例施行規則					
施設配置状況	複合施設名	-					
	管理運営形態	委託(一部)	指定管理者名	-			
土地	敷地面積	600.16 m ²	所有形態	市			
	用途地域	第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	40		
	その他規制			容積率(%)	80		
建物	棟数	1棟		所有形態	市		
	延床面積	199.99 m ²	築年月	H2年3月	主構造	木造	
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	その他		
	バリアフリー対応状況	非対応		LED対応の状況	非対応		
		地上	-	地下	-		
		耐用年数	22年	経過年数	35年		
				その他有害物質	-		
				太陽光設備の設置状況	未設置		

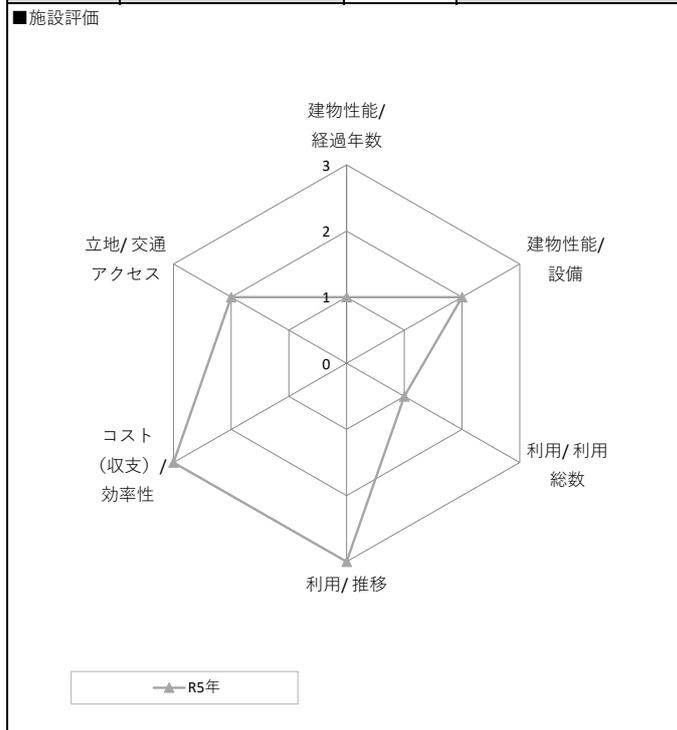


■コスト関連情報					(単位:千円)
運営収入	利用料	令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
	その他	0	0	0	-
	合計	0	0	0	337
運営支出	修繕費	60	339	36	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	241	293	287	-
	建物管理委託費	1,509	1,978	1,725	-
	使用料・賃借料	49	49	49	-
	事業費	164	402	121	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	1,254	1,253	1,232	-
その他	10	18	749	-	
合計	金額	3,287	4,332	4,199	7,423
収支	金額	△3,287	△4,332	△4,199	△7,085
	単位あたり(円/㎡)	△16,436	△21,660	△20,995	△27,847



■利用関連情報					
利用状況	年間利用人数	令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
	年間利用件数	462	633	675	2,818
	稼働率	17.4%	22.9%	24.3%	39.8%
	稼働率の定義	利用可能コマ数			
利用条件	年間開館日数	定員	76	市民以外利用	可
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	市外利用者使用料割増 無
	利用者属性	営利目的の利用は不可			

■各種計画等						
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
	修繕改修計画	有	実施予定年度	令和11・12年度	補足	-
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-	



■特記事項