

施設番号	33	施設名称	北一会館	所在地	小金井市貫井北町1-11-11
------	----	------	------	-----	-----------------

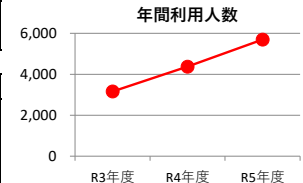
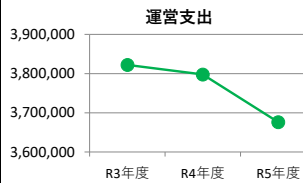
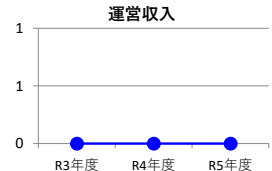
■施設概要

所管部門	部名	環境部	課名	ごみ対策課
用途分類	大分類	市民文化施設	中/細(分類)	集会施設/その他集会所
設置根拠	条例	-		
	規則	-		
	要綱	-		
施設配置状況	複合施設名	-		
	管理運営形態	その他	指定管理者名	-
土地	敷地面積	-	所有形態	市
	用途地域	第一種低層住居専用地域、第一種住居地域	建蔽率(%)	50、60
	その他規制	-	容積率(%)	80、200
建物	棟数	1棟	所有形態	市
	延床面積	142.56㎡	築年月	H9年3月
	主構造	軽量鉄骨造	地上	1
	地下	-	耐用年数	27年
	経過年数	28年		
	アスベスト対応状況	その他	PCB対応状況	対象物質なし
	対象物質なし		対象物質なし	対象物質なし
	パリアフリー対応状況	一部対応済み	LED対応の状況	一部対応済み
	太陽光設備の設置状況			未設置



■コスト関連情報

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	-
	その他	0	0	0	-
	合計	0	0	0	337
運営支出	修繕費	219	44	65	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	294	404	352	-
	建物管理委託費	65	65	65	-
	使用料・賃借料	430	430	430	-
	事業費	2,695	2,695	2,695	-
	指定管理料	0	0	0	-
	人件費	0	0	0	-
	その他	120	160	69	-
合計	金額	3,822	3,798	3,676	7,423
収支	金額	△3,822	△3,798	△3,676	△7,085
	単位あたり(円/㎡)	△26,811	△26,640	△25,787	△27,847



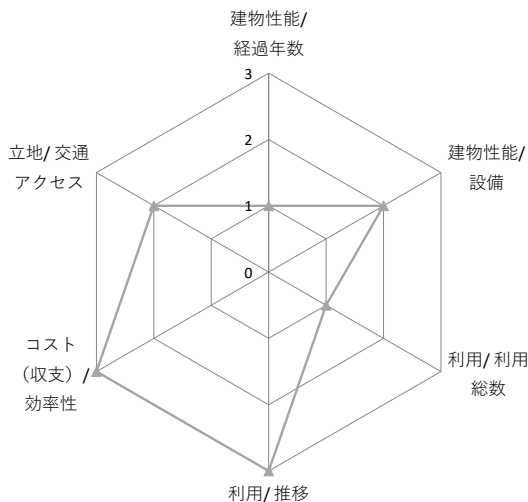
■利用関連情報

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数	3,157	4,375	5,695	5,695	
	年間利用件数	3,157	4,375	5,695	2,818	
	稼働率				39.8%	
	稼働率の定義					
利用条件	年間開館日数	308	定員	-	市民以外利用	不可
	使用料徴収	無	使用料減免基準	無	使用料減免基準名称	-
	利用者属性	貫井北町一丁目町会及び同町会の承認を受けた者				

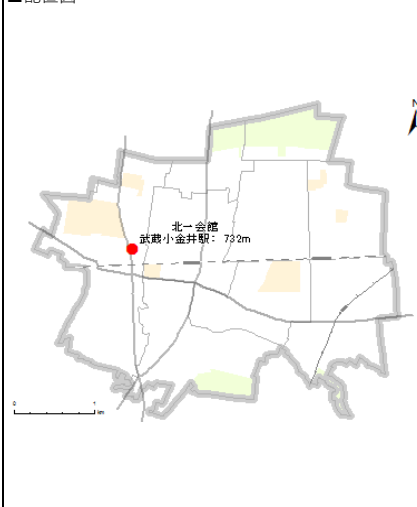
■各種計画等

更新/長寿命化計画等		有	計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	-
更新/長寿命化計画等	修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足	-
	施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
	施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
	耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
	耐震工事の実施状況	対象外	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項