


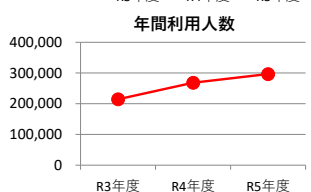
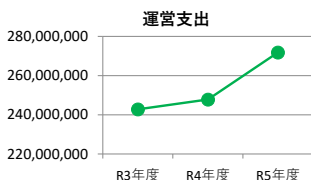
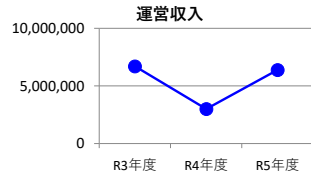
施設番号	35	施設名称	小金井 宮地楽器ホール(小金井市民交流センター)	所在地	小金井市本町6-14-45
------	----	------	--------------------------	-----	---------------

■施設概要

所管部門	部名	市民部	課名	コミュニティ文化課						
用途分類	大分類	市民文化施設	中/細(分類)	文化施設/ホール施設						
設置根拠	条例	小金井市民交流センター条例								
	規則	小金井市民交流センター条例施行規則								
要綱	-									
施設配置状況	複合施設名	武蔵小金井南第7自転車駐車場								
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	こがねいしてい共同事業体						
土地	敷地面積	4194.26 m ²	所有形態	市ほか						
	用途地域	商業地域	建蔽率(%)	80						
	その他規制	-	容積率(%)	500						
建物	棟数	1棟	所有形態	市	地上	-	地下	-		
	延床面積	5809.90 m ²	築年月	H22年12月	主構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	47年	経過年数	14年
	アスベスト対応状況	無	PCB対応状況	無	その他有害物質	無				
	バリアフリー対応状況	有	LED対応の状況	一部有	太陽光設備の設置状況	未設置				

■コスト関連情報

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	-
	その他	6,711	3,000	6,382	-
	合計	6,711	3,000	6,382	6,382
運営支出	修繕費	3,586	8,569	32,615	-
	工事費	0	0	0	-
	光熱水費	0	0	0	-
	建物管理委託費	0	0	0	-
	使用料・賃借料	0	0	0	-
	事業費	0	0	0	-
	指定管理料	239,195	239,195	239,195	-
	人件費	0	0	0	-
その他	0	0	0	-	
合計	金額	242,781	247,764	271,810	271,810
収支	金額	△236,070	△244,764	△265,428	△265,428
	単位あたり(円/㎡)	△40,632	△42,129	△45,685	△45,685



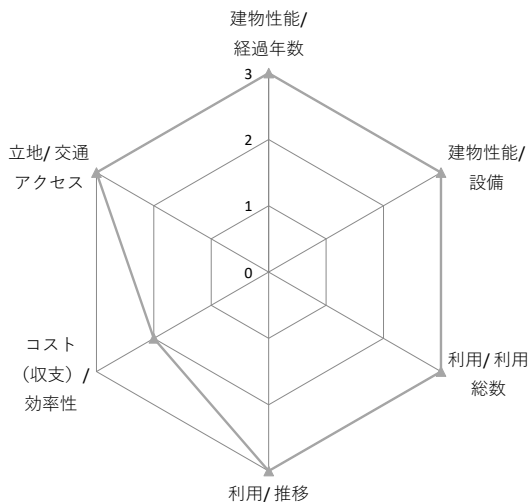
■利用関連情報

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均		
利用状況	年間利用人数	214,529	268,442	296,673	296,673		
	年間利用件数	4,519	5,262	5,371	5,371		
	稼働率	80.1%	84.4%	85.5%	85.5%		
	稼働率の定義	利用可能コマ数					
利用条件	年間開館日数	定員	1010	市民以外利用	可	市外利用者使用料割増	有
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	使用料減免基準名称	小金井市民交流センター条例施行規則第6条	
	利用者属性	小金井市民交流センター条例第10条					

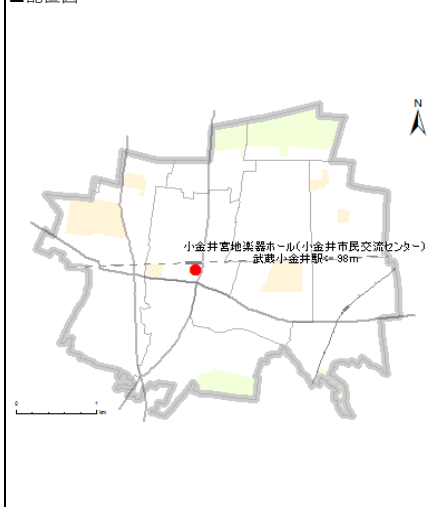
■各種計画等

更新/長寿命化計画等		計画等策定年度	令和2年度	計画等最新更新年度	
更新・長寿命化等計画	有				-
修繕改修計画	無	実施予定年度	-	補足	-
施設廃止予定の有無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
施設解体の必要性の有無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
耐震診断実施の有無	無	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	-	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項