

| | | | | | |
|------|----|------|----------|-----|-----------------|
| 施設番号 | 42 | 施設名称 | 公民館貫井北分館 | 所在地 | 小金井市貫井北町1-11-12 |
|------|----|------|----------|-----|-----------------|

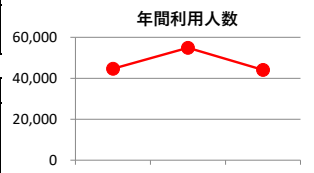
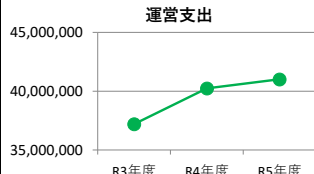
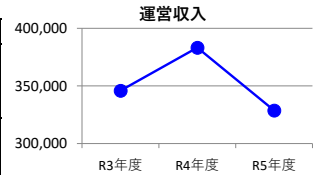
■施設概要

| | | | | | |
|--------|------------|------------------------|------------|--------|---|
| 所管部門 | 部名 | 生涯学習部 | 課名 | 公民館 | |
| 用途分類 | 大分類 | 社会教育系施設 | 中/細(分類) | 公民館/- | |
| 設置根拠 | 条例 | 小金井市公民館条例 | | | |
| | 規則 | - | | | |
| | 要綱 | - | | | |
| 施設配置状況 | 複合施設名 | 小金井市貫井北センター | | | |
| 土地 | 管理運営形態 | 委託 | 指定管理者名 | - | |
| | 敷地面積 | 2070.31 m ² | 所有形態 | 市 | |
| | 用途地域 | 第一種住居地域、第一種低層住居専用地域 | 建蔽率(%) | 60、50 | |
| | その他規制 | - | 容積率(%) | 200、80 | |
| 建物 | 棟数 | 1棟 | 所有形態 | 市 | |
| | 延床面積 | 1411.32 m ² | 築年月 | H26年2月 | |
| | 主構造 | 鉄筋コンクリート | | 地上 | 2 |
| | 耐用年数 | 50年 | 地下 | - | |
| | 経過年数 | 11年 | その他有害物質 | | 無 |
| | アスベスト対応状況 | 対象物質なし | PCB対応状況 | 無 | |
| | バリアフリー対応状況 | 対応済み | LED対応の状況 | その他 | |
| | | | 太陽光設備の設置状況 | 設置済み | |



■コスト関連情報

| | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 中分類平均 |
|------|------------|---------|---------|---------|---------|
| 運営収入 | 利用料 | 0 | 0 | 0 | - |
| | その他 | 346 | 383 | 329 | - |
| | 合計 | 346 | 383 | 329 | 219 |
| 運営支出 | 修繕費 | 259 | 1,118 | 289 | - |
| | 工事費 | 0 | 0 | 0 | - |
| | 光熱水費 | 3,061 | 4,291 | 5,711 | - |
| | 建物管理委託費 | 14,058 | 15,439 | 15,573 | - |
| | 使用料・賃借料 | 1,100 | 934 | 939 | - |
| | 事業費 | 18,338 | 17,956 | 17,966 | - |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | - |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 | - |
| その他 | 384 | 496 | 536 | - | |
| 合計 | 金額 | 37,199 | 40,233 | 41,014 | 49,608 |
| 収支 | 金額 | △36,853 | △39,850 | △40,686 | △49,389 |
| | 単位あたり(円/㎡) | △26,113 | △28,236 | △28,828 | △71,500 |



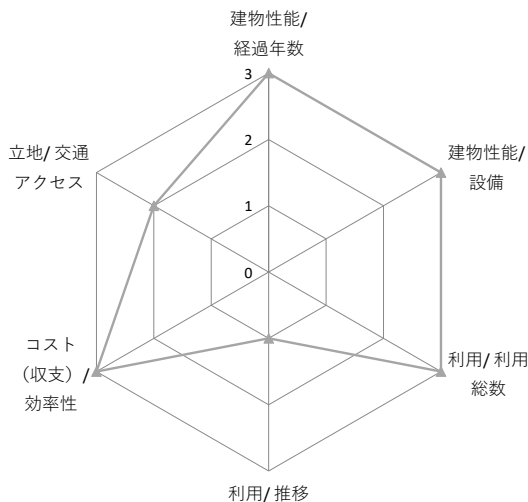
■利用関連情報

| | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 中分類平均 |
|------|--------|-------------------------|---------|--------|------------|
| 利用状況 | 年間利用人数 | 44,656 | 54,893 | 44,080 | 31,298 |
| | 年間利用件数 | 5,518 | 6,051 | 6,076 | 4,081 |
| | 稼働率 | 51.8% | 55.3% | 49.2% | 46.0% |
| | 稼働率の定義 | 利用時間 | | | |
| 利用条件 | 年間開館日数 | 定員 | 222 | 市民以外利用 | 可 |
| | 使用料徴収 | 無 | 使用料減免基準 | 無 | 市外利用者使用料割増 |
| | 利用者属性 | 市内在住・在学・在勤の方を主たる対象としている | | | |

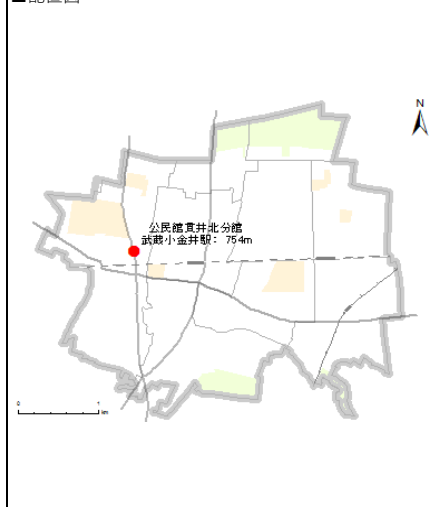
■各種計画等

| 更新/長寿命化計画等 | 有 | 計画等策定年度 | 令和2年度 | 計画等最新更新年度 |
|-------------|-----|--------------|-------|-----------|
| 更新・長寿命化等計画 | 有 | | | - |
| 修繕改修計画 | 無 | 実施予定年度 | - | 補足 |
| 施設廃止予定の有無 | 無 | 廃止(予定)年度 | - | 補足 |
| 施設解体の必要性の有無 | 無 | 解体(予定)年度 | - | 補足 |
| 耐震診断実施の有無 | 無 | 耐震診断実施年度 | - | Is値(工事後) |
| 耐震工事の実施状況 | 対象外 | 耐震工事実施(予定)年度 | - | q値(工事後) |

■施設評価



■配置図



■特記事項