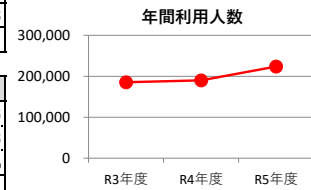
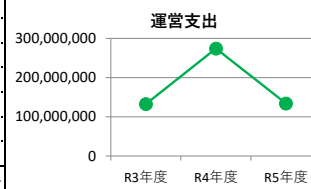
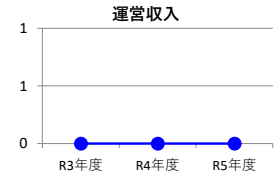


施設番号	52	施設名称	小金井市総合体育館		所在地	小金井市関野町1-13-1 都立小金井公園内	
■施設概要							
所管部門	部名	生涯学習部	課名	生涯学習課			
用途分類	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設		中/細(分類)	スポーツ施設/体育館		
設置根拠	条例	小金井市体育館条例					
	規則	小金井市体育館条例施行規則					
施設配置状況	複合施設名	-					
	管理運営形態	指定管理	指定管理者名	TAC・FC東京・TGTS共同事業体			
土地	敷地面積	-	所有形態	市以外			
	用途地域	第一種低層住居専用地域		建蔽率(%)	30		
	その他規制	-		容積率(%)	60		
建物	棟数	2棟		所有形態	市		
	延床面積	7341.37㎡		築年月	H1年3月	主構造	鉄筋コンクリート
	アスベスト対応状況	その他		PCB対応状況	その他		
	バリアフリー対応状況	その他		LED対応の状況	その他		
		地上	-	地下	-		
		耐用年数	47年	経過年数	36年		
		その他有害物質	-				
		太陽光設備の設置状況	-				



■コスト関連情報 (単位:千円)

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	-
	その他	0	0	0	-
	合計	0	0	0	2,226
運営支出	修繕費	0	0	0	-
	工事費	0	125,510	0	-
	光熱水費	0	0	0	-
	建物管理委託費	0	0	0	-
	使用料・賃借料	2,696	2,696	2,022	-
	事業費	0	0	0	-
	指定管理料	129,084	137,644	131,403	-
	人件費	0	0	0	-
その他	670	8,279	670	-	
合計	金額	132,450	274,129	134,095	53,364
収支	金額	△132,450	△274,129	△134,095	△51,138
	単位あたり(円/㎡)	△18,042	△37,340	△18,266	△29,111



■利用関連情報

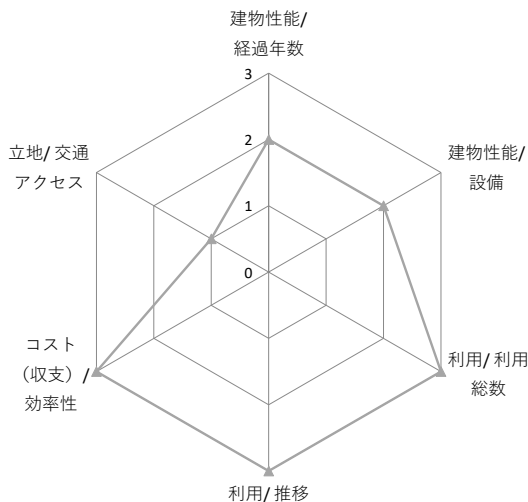
		令和3年度	令和4年度	令和5年度	中分類平均
利用状況	年間利用人数	185,397	189,941	223,678	80,786
	年間利用件数				4,163
	稼働率				71.0%
	稼働率の定義				
利用条件	年間開館日数	定員	-	市民以外利用	可
	使用料徴収	有	使用料減免基準	有	市外利用者使用料割増
	利用者属性	トレーニング室:高校生以上、プール:小学3年生以下は保護者または高校生以上の付添者を要する			

市外利用者使用料割増	無
------------	---

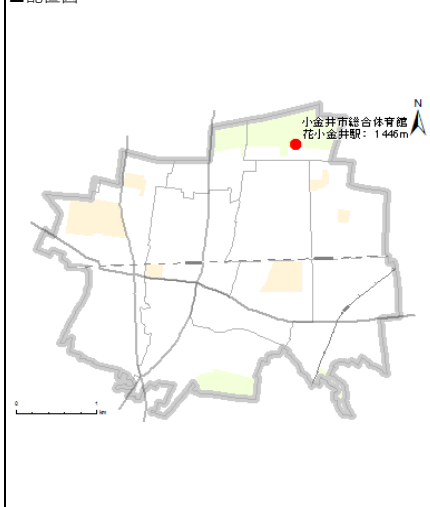
■各種計画等

更新/長寿命化計画等		有	計画等策定年度	平成30年度	計画等最新更新年度	令和2年度
修繕改修計画	有	有	実施予定年度	令和11年度	補足	-
施設廃止予定の有無	無	無	廃止(予定)年度	-	補足	-
施設解体の必要性の有無	無	無	解体(予定)年度	-	補足	-
耐震診断実施の有無	-	-	耐震診断実施年度	-	Is値(工事後)	-
耐震工事の実施状況	-	-	耐震工事実施(予定)年度	-	q値(工事後)	-

■施設評価



■配置図



■特記事項