

平成24年12月25日

小金井市長 稲葉 孝彦 様

東小金井駅北口まちづくり事業用地  
整備活用計画策定委員会  
委員長 加藤 仁美

東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画（案）等について（答申）

平成23年8月18日付け小企企発第79号で諮問のあった東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画（案）等について、東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画策定委員会において審議した結果、下記のとおり、計画案等をまとめましたので答申します。

本委員会では、平成23年8月18日から平成24年11月22日まで委員会を11回開催し、集中的に検討を重ねてきました。本市においては、危機的な財政状況に加えて、ごみ処理問題をはじめ市政の課題が山積する一方、公共施設に対する市民ニーズは高いものがあります。また、まちづくり事業用地は、進む東小金井地域のまちづくりにおいて、核となるべき場所であると考えられます。このような状況を踏まえ、本委員会では、市民アンケートを踏まえつつ2回の市民ワークショップ、市民説明会及びパブリック・コメントを実施して市民の意見に耳を傾け、また、専門家による採算実現可能性調査や行政内部の関係部署による庁内ワークショップ等の結果も参考にして、まちづくり事業用地に「広場と一体となった交流施設型」の公共施設を整備すべきとしました。本計画（案）では、「多世代交流」「多目的複合」「最適な推進」を図る「東小金井の居間（リビング）」とすることを基本的な考えとしています。加えて、本計画（案）は公共施設の機能及び財源等を行政内部で検討していただいた点を踏まえており、実現可能性の観点からも最適なものであると考えます。

貴職におかれましては、こうした経過を踏まえ、本答申を尊重し、東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画を策定し、着実に実施されるよう希望します。

## 記

### 1 計画案

- (1) 東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画（案）
- (2) 東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画（案）（概要版）

### 2 参考資料等

- (1) 東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画（素案）に対する意見及び検討結果について
- (2) 東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画（案）修正対照表
- (3) 東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画策定委員会の検討経過について
- (4) 東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画策定委員会名簿
- (5) 東小金井駅北口まちづくり事業用地整備活用計画策定委員会設置要綱