

会 議 録 (要点記録)

会議の名称	令和6年度第1回小金井市居住支援協議会・総会
事務局	小金井市都市整備部まちづくり推進課
開催日時	令和6年5月10日(金) 午前10時00分～午前11時30分
開催場所	小金井市第二庁舎8階 801会議室
出席者(敬称略)	<p>会 長：公益社団法人全日本不動産協会東京都本部多摩中央支部 石原 孝治</p> <p>副会長：都市整備部長 若藤 実</p> <p>会 員：公益社団法人東京都宅地建物取引業協会第11ブロック 土屋 丈 社会福祉法人小金井市社会福祉協議会 近江屋 哉子 地域福祉課長 根本 礼太 自立生活支援課長 天野 文隆 高齢福祉担当課長 磯端 洋充 地域包括支援センター 高橋 徹 子育て支援課長 鈴木 美苗子 まちづくり推進課長 堀池 浩二</p>
欠席者(敬称略)	-
事務局出席者	<p>まちづくり推進課住宅係長 倉澤 亮 まちづくり推進課住宅係主任 岡本 幸宏</p>
会議次第	<p>1 開会</p> <p>2 議題</p> <p>(1) 会長の選出について</p> <p>(2) 副会長の選出について</p> <p>3 評議事項</p> <p>(1) 小金井市居住支援協議会会則の改正(案)</p> <p>(2) 令和5年度事業報告</p> <p>(3) 令和6年度事業計画(案)</p> <p>(4) 部会の設置について</p> <p>4 その他連絡事項</p> <p>(1) 東京都居住支援協議会の活動</p> <p>5 閉会</p>
会議結果	<p>1 開会</p> <p>2 議題</p> <p>(1) 会長の選出について 委員発言により石原氏を推薦 全会一致で承認</p> <p>(2) 副会長の選出について 委員発言により若藤氏を推薦 全会一致で承認</p> <p>3 評議事項</p> <p>(1) 小金井市居住支援協議会会則の改正(案) 資料1及び資料1-1により、改正内容について説明した。 全会一致で承認</p> <p>(2) 令和5年度事業報告</p>

	<p>資料2により、事業報告について説明した。</p> <p>居住支援相談状況における相談件数及び相談者数について、属性が重複する場合は、最も支援を必要とした属性に数値を計上していることを説明した。</p> <p>成約に至った経過や属性等について分析を行うことについて意見があった。</p> <p>成約には至らなかったが、何度か相談を行う中で悩んだ結果、今の住まいに留まることを決め、相談を終了した場合等により、住まいの不安が解消されたことを評価していくことも必要であることから、今後は相談終了件数についても把握していくこととした。</p> <p>(3) 令和6年度事業計画（案）</p> <p>資料3により、事業計画（案）について説明した。</p> <p>居住支援関係予定経費の支出予定額の委託料について、前年度と比べて大きく増額されていることについての質疑、また、居住支援事業を推進していくためには、現場の、特に居住支援関係者へのアプローチに力を入れて行くとの意見があった。</p> <p>委託料の増額は、前年度と比べると居住支援ガイドブック作成委託料が加わったこと、居住支援ガイドブックについて、部会員等から現場の意見を反映させて、現場における課題を整理した上で作成することで、特に居住支援関係者において現場で役立つようなものを作成していくことを説明した。</p> <p>資料3-2により、居住支援事業関係者の機運を醸成し、事業を周知するため、居住支援に携わる関係者から事業の成功例、重要性、大変さ、苦労等の事業に対する想いを川柳として募集する案を説明した。また、川柳の1次選考は、居住支援協議会会員及び協力不動産店が実施することとし、居住支援事業を広く周知するために、多くの方と連携し、協力していける環境を作ることを目的として、2次選考委員を募集する案を説明した。</p> <p>全会一致で承認</p> <p>(4) 部会の設置について</p> <p>令和6年度においては居住支援ガイドブックの作成に関することが主な内容となること、今後、会則に基づき会長が部会員を指名する予定であることについて説明を行った。</p> <p>4 その他連絡事項</p> <p>(1) 東京都居住支援協議会の活動</p> <p>東京都職員から東京都居住支援協議会の活動内容等について説明があった。</p> <p>5 閉会</p>
配布資料	<p>資料1 小金井市居住支援協議会会則の改正（案）</p> <p>資料1-1 小金井市居住支援協議会会則（改正後案）</p> <p>資料2 令和5年度事業報告</p> <p>資料2-1 居住支援相談窓口チラシ</p> <p>資料3 令和6年度事業計画（案）</p> <p>資料3-1 居住支援ガイドブックの内容</p>

