

小金井市住宅マスタープラン（案）及び小金井市マンション管理適正化推進計画（案）に対する意見及び検討結果について（概要）

小金井市市民参加条例第 15 条の規定による小金井市住宅マスタープラン（案）及び小金井市マンション管理適正化推進計画（案）に対する市民提言制度（パブリックコメント）を実施した結果について下記のとおり公表します。

なお、お寄せいただいた御意見及び検討結果については、小金井市ホームページに掲載して公表するほか、まちづくり推進課（市役所第二庁舎 5 階）、広報秘書課広聴係（同 1 階）、情報公開コーナー（同 6 階）、公民館各館、婦人会館、総合体育館、図書館（本館）、保健センター及び東小金井駅開設記念会館で御覧いただけます。

記

1 施策の名称 小金井市住宅マスタープラン（案）及び小金井市マンション管理適正化推進計画（案）

2 意見の募集方法

(1) 意見募集期間

令和 3 年 12 月 10 日から令和 4 年 1 月 11 日まで

(2) 意見提出方法

直接持参、郵送、ファクシミリ又は電子メール

3 意見の提出状況

(1) 小金井市住宅マスタープラン（案）

ア 提出人数

区 分	直接持参	郵 送	ファクシミリ	電子メール	計
個 人	0 人	0 人	1 人	0 人	1 人
団 体	0 人	0 人	0 人	0 人	0 人
計	0 人	0 人	1 人	0 人	1 人

イ 延べ意見数

2 件

ウ 意見内容の内訳

居住支援関係 2 件

(2) 小金井市マンション管理適正化推進計画（案）

ア 提出人数

区 分	直接持参	郵 送	ファクシミリ	電子メール	計
個 人	0人	0人	0人	0人	0人
団 体	0人	0人	0人	0人	0人
計	0人	0人	0人	0人	0人

イ 延べ意見数

0件

4 寄せられた意見及び検討結果

別紙のとおり

5 問合せ先

小金井市都市整備部まちづくり推進課

（電 話） 0 4 2 - 3 8 7 - 9 8 6 1

（F A X） 0 4 2 - 3 8 7 - 2 3 3 1

（Eメール） s060899@koganei-shi.jp

(別紙) パブリックコメント結果

小金井市住宅マスタープラン（案）及び小金井市マンション管理適正化推進計画（案）に対する意見及び検討結果について

意見募集期間：令和3年12月10日から令和4年1月11日まで

意見提出数：1人・2件

番号	寄せられた意見	意見に対する検討結果
1	<p>小金井市住宅マスタープラン（案）について</p> <p>基本目標（55ページ）及び地域コミュニティの形成支援に向けた取り組み（64ページ）</p> <p>小金井市の特徴と課題の中に「高齢者、障がい者を中心に、住宅確保要配慮者に対して入居制限の傾向が高い」とあります。アンケート結果によると、住宅確保要配慮者の入居制限については、「知的・精神障害がいる世帯」では、原則入居を断ると入居を断ることが多い76.5%、条件によっては入居を断る18.1%、特に入居を断らないが5%となっています。入居制限の理由項目をみると、「知的・精神障がい者がいる世帯」では「近隣からの苦情・トラブル」が65.1%を占めていて、厳しい環境にあることが分かります。これらの状況は、障害者に対する長年の誤解・偏見に基づくものが多いと思われます。国や小金井市は高齢者、障がい者に対する様々な施策を掲げているので着実に実行されることを望みます。</p> <p>① 「今後の方向性と必要な取組」として「高齢者が安心して住み続けられる居住支援」とありますが、「高齢者、障がい者が安心して住み続けられる居住支援」としていただきたい。これは「住宅確保要配慮者（障がい者等）が居住できるセーフティ</p>	<p>① 計画ページで35ページ、37ページ及び38ページに記載されております「高齢者が安心して住み続けられる居住支援」につきましては、御指摘を踏まえ「高齢者や障がい者等が安心して住み続けられる居住支援」に変更させていただきます。</p>

<p>ネット住宅の普及・啓発や居住支援協議会等の住宅セーフティネットの仕組みづくり」にもつながる問題と思います。</p>	
<p>② 偏見・誤解の解消について 小金井市には「障害のある人もない人も共に学び共に生きる社会を目指す小金井市条例」があります。障がい者が合理的配慮を受け居住の面でも差別されないように、「セーフティネット住宅の普及と啓発」に力を入れてください。居住支援協議会と障がい者支援の社会資源との連携協力が必要と思われます。</p>	<p>② いただきました御意見につきましては、住宅確保要配慮者に関する施策等の実施において活かしてまいります。貴重な御意見ありがとうございます。</p>

※提出された意見は、原則として原文のまま全文を掲載します。なお、同趣旨の意見が多数ある場合は、(他に○件) と表示します。