

地区計画の区域内における行為の届出書

年 月 日

（あて先）小金井市長

届出者 住所
氏名

印

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

}	土地の区画形質の変更 建築物の建築又は工作物の建設 建築物等の用途の変更 建築物等の形態又は意匠の変更 木竹の伐採	} について、下記により届け出ます。
---	---	--------------------

記

- 1 行為の場所 小金井市 町 丁目 番地
 （地区計画名称： 地区地区計画）
- 2 行為の着手予定日 年 月 日
- 3 行為の完了予定日 年 月 日
- 4 設計又は施行方法

(1)土地の区画形質の変更		区域の面積			m ²	
(2)建築物の建築又は工作物の建設概要	(イ)行為の種別		(建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)			
	設 計 の 要			届出部分	届出以外の部分	合計
		(ロ)	(i)敷地面積			m ²
			(ii)建築又は建設面積	m ²	m ²	m ²
			(iii)延べ面積	m ² ()	m ² ()	m ² ()
			(iv)高さ 地盤面から m	(vi)用途		
	(v)緑化施設の面積 m ²	(vii)垣又はさくの構造				
(3)建築物等の用途の変更	(イ)変更部分の延べ面積	(ロ)変更前の用途	(ハ)変更後の用途		m ²	
(4)建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容					
(5)木竹の伐採	伐採面積				m ²	

備考

- 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 建築物等の用途の変更について変更部分が2以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 都市計画法第12条の5第6項に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変更については、次に掲げる事項に留意すること。
 - 当該建築物の建築については、(2)(ロ)(iii)延べ面積欄の()の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。用途の変更が併せて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。
 - 当該建築物の用途の変更については、(2)(ロ)(i)敷地面積の合計欄及び(2)(ロ)(iii)延べ面積の合計欄（同欄中の()は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄）についても記載すること。
- 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、1の届出書によることができる。

様式第2号（第5条関係）

地区計画の区域内における行為の変更届出書

年 月 日

（あて先）小金井市長

届出者

住所

氏名

印

都市計画法第58条の2第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日 年 月 日

2 変更の内容

3 変更部分に係る行為の着手予定日 年 月 日

4 変更部分に係る行為の完了予定日 年 月 日

備考 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自著で行う場合においては、押印を省略することができる。

3 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

小 発 第 号
年 月 日

様

小金井市長

公 印

地区計画の区域内における行為の届出に関する適合通知書

都市計画法第58条の2第1項の規定により、 年 月 日付けで届出のあった下記の行為について、当該地に定められている地区計画に適合すると認めたとので通知します。

なお、当該届出に係る事項のうち、小金井市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例に係る事項がある場合は、建築確認の際に適合性が判断されます。

記

1 行為の場所

小金井市 町 丁目 番 号

2 地区計画区域及び地区区分

地区地区計画

3 届出をした者の住所及び氏名

4 その他

当該届出に係る事項のうち、設計又は施行方法を変更しようとするときは、都市計画法第58条の2第2項の規定により、変更に係る行為に着手する日の30日前までに、変更の届出をしてください。

様式第4号（第8条関係）

小 発 第 号
年 月 日

様

小金井市長

公 印

勸 告 書

都市計画法第58条の2第 項の規定により、 年 月 日に届出のあ
った「地区計画の区域内における行為（の変更）の届出」について、同法第58条の
2第3項の規定により下記のとおり勸告します。

記

年 月 日

（あて先）小金井市長

届出者

住 所

氏 名

印

地区整備計画の区域内における行為の着手届

下記のとおり行為に着手しますので、届け出ます。

記

適合通知年月日	年 月 日
適合通知番号	小 発第 号
建築確認年月日	年 月 日
建築確認番号	第 号
行為の種類	
行為の場所	
予定工期	着手 年 月 日
	完了 年 月 日
現場主任技術者 住 所 又は現場代理人 氏 名 電話番号	

様式第6号（第10条関係）

年 月 日

（あて先）小金井市長

住 所

氏 名

⑩

電話番号

同 意 書

年 月 日付けで行った地区計画の区域における行為（の変更）の

届出については、施工中に現場に立入調査することに同意します。