

様式第1号（第7条関係）

地区まちづくり協議会認定申請書

年 月 日

(宛先)小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例施行規則第7条第2項の規定により、次のとおり申請します。

協議会の名称	
活動の目的	
添付書類	<input type="checkbox"/> 地区を示す図面 <input type="checkbox"/> 構成員名簿及び役員名簿 <input type="checkbox"/> 活動計画書 <input type="checkbox"/> 会則 <input type="checkbox"/> その他
連絡員	氏名 住所 電話

様式第2号（第7条関係）

小 発第 号  
年 月 日

様

小金井市長

公 印

地区まちづくり協議会認定通知書

年 月 日付けで申請のあった地区まちづくり協議会の認定について、次のとおり認定したので、小金井市まちづくり条例第10条第3項の規定により通知します。

協議会の名称	
認定の条件	

様式第3号（第8条関係）

地区まちづくり協議会変更届

年 月 日

(宛先)小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例施行規則第8条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

協議会の名称		
変更の内容	変更前	変更後
変更の理由		

様式第4号（第9条関係）

地区まちづくり協議会解散届

年 月 日

（宛先） 小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

地区まちづくり協議会を解散するので、次のとおり届け出ます。

協議会の名称	
解 散 日	
解 散 の 理 由	

小 発 第 号  
年 月 日

様

小金井市長

公 印

地区まちづくり協議会認定解除通知書

年 月 日付けで認定をした地区まちづくり協議会について、次の理由により認定を解除したので、小金井市まちづくり条例施行規則第9条第3項の規定により通知します。

協議会の名称	
認定解除の理由	
まちづくり委員会の意見	

この処分について不服がある場合は、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内に小金井市長に対して審査請求をすることができます。ただし、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内であっても、この処分があった日の翌日から起算して1年を経過したときは、正当な理由がある場合を除き、審査請求をすることができなくなります。また、処分の取消しの訴えは、この処分（審査請求をした場合は、当該審査請求に対する裁決）があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に、小金井市（訴訟において小金井市を代表する者は、小金井市長となります。）を被告として、提起することができます。ただし、この処分（審査請求をした場合は、当該審査請求に対する裁決）の日の翌日から起算して1年を経過したときは、正当な理由がある場合を除き、処分の取消しの訴えを提起することができなくなります。

様式第6号（第11条関係）

地区まちづくり協議会活動報告書

年 月 日

(宛先)小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例第10条第5項の規定により、地区まちづくり協議会の活動について、次のとおり報告します。

協議会の名称	
活動内容	
添付書類	<input type="checkbox"/> 地区の特性をいかした住みよいまちづくりを推進した活動経過 <input type="checkbox"/> 地区住民等に対して公表又は送付した資料 <input type="checkbox"/> その他

様式第7号（第12条関係）

地区まちづくり計画提案書

年 月 日

(宛先)小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

地区まちづくり計画の素案について、小金井市まちづくり条例第11条第1項の規定により、次のとおり提案します。

協議会の名称	
計画の名称	
添付書類	<input type="checkbox"/> 素案 <input type="checkbox"/> 地区図 <input type="checkbox"/> 同意者の署名簿 <input type="checkbox"/> 地区住民名簿及び地区住民への素案の通知先名簿 <input type="checkbox"/> その他

様式第8号（第12条関係）

小 発第 号  
年 月 日

様

小金井市長

公 印

地区まちづくり計画否認通知書

年 月 日付けで提案のあった、地区まちづくり計画について、下記の理由により否認したので、小金井市まちづくり条例（第11条第3項・第13条第3項）の規定により、通知します。

記

否認理由：



地区まちづくり計画変更提案書

年 月 日

(宛先)小金井市長

代表者 住所  
氏名 ( ) ㊟  
電話 ( )

年 月 日付けで告示のあった 地区まちづくり計画について、小金井市まちづくり条例第15条第2項の規定により、次のとおり変更提案します。

協議会の名称		
計画の名称		
変更理由		
添付書類		<input type="checkbox"/> 変更案（新旧対照表） <input type="checkbox"/> 地区図 <input type="checkbox"/> 同意者の署名簿 <input type="checkbox"/> 地区住民名簿及び地区住民への変更素案の通知先名簿 <input type="checkbox"/> その他
変更概要	変更前	
	変更後	

建築行為等届出書

年 月 日

(宛先) 小金井市長

住所  
代表者 氏名 (印)  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例第16条第4項の規定により、  
① 土地の区画形質の変更  
② 建築物の建築又は工作物の建設  
③ その他の土地利用の変更及び工作物の設置等  
について、次のとおり届け出ます。

- 1 行為の場所 小金井市 町 丁目 番  
(地区まちづくり計画名: 地区まちづくり計画)
- 2 行為の着手予定日 年 月 日
- 3 行為の完了予定日 年 月 日
- 4 設計又は施工方法

①土地の区画形質の変更		区域の面積			m <sup>2</sup>
②建築物の建築又は工作物の建設	(イ)行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)				
	設 計 の 概 要	(ロ)敷地面積	届出部分	届出以外の部分	合計
		(ハ)建築又は建設面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		(ニ)延べ面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		(ヘ)高さ 地盤面から m	(イ)用途		
		(ロ)垣又はさくの構造			
び③ 工 作 物 の 設 置 等 の 土 地 利 用 の 変 更 及 び 其 他 の 土 地 利 用 の 変 更 等	(イ)変更部分の延べ面積	(ロ)変更前の用途	(ハ)変更後の用途		
	(ニ) その他の土地利用の変更				
添 付 書 類	案内図・配置図・各階平面図・立面図・断面図・外構図・その他必要な書類				

建築行為等適合通知書

年 月 日

様

小金井市長

公 印

年 月 日付けで届出のあった建築行為等について、書類を審査した結果、

- （ 1 土地の区画形質の変更  
2 建築物の建築又は工作物の建設  
3 その他の土地利用の変更及び工作物の設置等 ） は、

地区まちづくり計画に適合していることを認めましたので、小金井市まちづくり条例施行規則第16条第2項の規定により、適合通知書を交付します。

1 建築行為等の場所

地 番 小金井市 町 丁目 番  
住居表示 小金井市 町 丁目 番 号

2 届出行為が該当する地区まちづくり計画の項目

年 月 日

地区まちづくり準備会認定申請書

(宛先)小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例施行規則第18条第1項の規定により、次のとおり申請します。

準備会の名称	
活動の目的	
添付書類	<input type="checkbox"/> 対象想定地区を示す図面 <input type="checkbox"/> 構成員名簿及び役員名簿 <input type="checkbox"/> 活動計画書 <input type="checkbox"/> 会則 <input type="checkbox"/> その他
連絡員	氏名 住所 電話

様式第13号（第18条関係）

小 発第 号  
年 月 日

様

小金井市長

公 印

地区まちづくり準備会認定通知書

年 月 日付けで申請のあった地区まちづくり準備会の認定について、  
次のとおり認定したので、小金井市まちづくり条例第17条第3項の規定により通知  
します。

準備会の名称	
認定の条件	

様式第14号（第19条関係）

地区まちづくり準備会変更届

年 月 日

（宛先） 小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) ㊟  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例施行規則第19条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

準備会の名称		
変更の内容	変更前	変更後
変更の理由		

様式第15号（第20条関係）

地区まちづくり準備会解散届

年 月 日

（宛先） 小金井市長

住所  
代表者 氏名  
電話 ( ) ㊟

地区まちづくり準備会を解散するので、次のとおり届け出ます。

準備会の名称	
解 散 日	
解 散 の 理 由	

小 発 第 号  
年 月 日

様

小金井市長

公 印

地区まちづくり準備会認定解除通知書

年 月 日付けで認定をした地区まちづくり準備会について、次の理由により認定を解除したので、小金井市まちづくり条例施行規則第20条第3項の規定により通知します。

準備会の名称	
認定解除の理由	
まちづくり委員会 の意見	

この処分について不服がある場合は、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内に小金井市長に対して審査請求をすることができます。ただし、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内であっても、この処分があった日の翌日から起算して1年を経過したときは、正当な理由がある場合を除き、審査請求をすることができなくなります。また、処分の取消しの訴えは、この処分（審査請求をした場合は、当該審査請求に対する裁決）があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に、小金井市（訴訟において小金井市を代表する者は、小金井市長となります。）を被告として、提起することができます。ただし、この処分（審査請求をした場合は、当該審査請求に対する裁決）の日の翌日から起算して1年を経過したときは、正当な理由がある場合を除き、処分の取消しの訴えを提起することができなくなります。



様式第17号（第22条関係）

地区まちづくり準備会活動報告書

年 月 日

（宛先）小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) ㊟  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例第17条第5項の規定により、地区まちづくり準備会の活動について、次のとおり報告します。

準備会の名称	
活動内容	
添付書類	<input type="checkbox"/> 地区の特性をいかした住みよいまちづくりを推進した活動経過 <input type="checkbox"/> 地区住民等に対して公表又は送付した資料 <input type="checkbox"/> その他

様式第18号（第24条関係）

テーマ型まちづくり協議会認定申請書

年 月 日

（宛先）小金井市長

代表者 住所  
氏名  
電話 ( ) ㊟

小金井市まちづくり条例施行規則第24条第2項の規定により、次のとおり申請します。

テーマ型まちづくり協議会の名称	
活動の目的	
添付書類	<input type="checkbox"/> 対象想定区域を示す図面 <input type="checkbox"/> 構成員名簿及び役員名簿 <input type="checkbox"/> 活動計画書 <input type="checkbox"/> 会則 <input type="checkbox"/> その他
連絡員	氏名 住所 電話

様式第19号（第24条関係）

小 発第 号  
年 月 日

様

テーマ型まちづくり協議会認定通知書

小金井市長

公 印

年 月 日付で申請のあったテーマ型まちづくり協議会の認定について、次のとおり認定したので、小金井市まちづくり条例第19条第3項の規定により通知します。

テーマ型まちづくり協議会の名称	
認定の条件	

様式第20号（第25条関係）

テーマ型まちづくり協議会変更届

年 月 日

(宛先)小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例施行規則第25条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

テーマ型まちづくり協議会の名称		
変更の内容	変更前	変更後
変更の理由		

様式第21号（第26条関係）

テーマ型まちづくり協議会解散届

年 月 日

（宛先） 小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

テーマ型まちづくり協議会を解散するので、次のとおり届け出ます。

協議会の名称	
解 散 日	
解 散 の 理 由	

小 発 第 号  
年 月 日

様

小金井市長

公 印

テーマ型まちづくり協議会認定解除通知書

年 月 日付けで認定をしたテーマ型まちづくり協議会について、次の理由により認定を解除したので、小金井市まちづくり条例施行規則第26条第3項の規定により通知します。

テーマ型まちづくり協議会の名称	
認定解除の理由	
まちづくり委員会の意見	

この処分について不服がある場合は、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内に小金井市長に対して審査請求をすることができます。ただし、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内であっても、この処分があった日の翌日から起算して1年を経過したときは、正当な理由がある場合を除き、審査請求をすることができなくなります。また、処分の取消しの訴えは、この処分（審査請求をした場合は、当該審査請求に対する裁決）があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に、小金井市（訴訟において小金井市を代表する者は、小金井市長となります。）を被告として、提起することができます。ただし、この処分（審査請求をした場合は、当該審査請求に対する裁決）の日の翌日から起算して1年を経過したときは、正当な理由がある場合を除き、処分の取消しの訴えを提起することができなくなります。

様式第23号（第28条関係）

テーマ型まちづくり協議会活動報告書

年 月 日

（宛先）小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例第19条第6項の規定により、テーマ型まちづくり協議会の活動について、次のとおり報告します。

テーマ型まちづくり協議会の名称	
活動内容	
添付書類	<input type="checkbox"/> 緑の保全、福祉のまちづくりその他特定の分野についてのまちづくりに関する調査、研究等の活動経過 <input type="checkbox"/> テーマ型まちづくり活動の対象区域の市民等に対して公表又は送付した資料 <input type="checkbox"/> その他

様式第24号（第29条関係）

テーマ型まちづくり提案書

年 月 日

（宛先）小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) ㊟  
電話 ( )

テーマ型まちづくり提案について、小金井市まちづくり条例第20条第1項の規定により、次のとおり提出します。

テーマ型まちづくり協議会の名称	
テーマ型まちづくり提案の名前	
添付書類	<input type="checkbox"/> テーマ型まちづくり提案 <input type="checkbox"/> テーマ型まちづくり提案の区域図 <input type="checkbox"/> 小金井市まちづくり条例施行規則第28条第2号の規定による資料の送付先名簿 <input type="checkbox"/> 同意者の署名簿 <input type="checkbox"/> その他



様式第25号（第29条関係）

小 発第 号  
年 月 日

様

小金井市長

公 印

テーマ型まちづくり提案否認通知書

年 月 日付けで提案のあった、テーマ型まちづくり提案について、  
下記の理由により否認したので、小金井市まちづくり条例施行規則第29条第3項の  
規定により通知します。

記

否認理由：

地区計画等の申出書

年 月 日

(宛先)小金井市長

住所  
代表者 氏名 ( ) 印  
電話 ( )

地区計画等の原案について、小金井市まちづくり条例第22条第1項の規定により、次のとおり申し出ます。

協議会の名称	
地区計画等の種類	
地区計画等の名称	
位 置	
添 付 書 類	<input type="checkbox"/> 原 案 ・ 地区計画の目標 ・ 区域の整備 ・ 地区整備計画 ・ 開発及び保全に関する方針 <input type="checkbox"/> 地区図 <input type="checkbox"/> 理由書 <input type="checkbox"/> その他

様式第27号（第31条関係）

大規模土地取引行為届出書

年 月 日

（宛先）小金井市長

住所  
代表者 氏名  
電話 ( )

小金井市まちづくり条例第29条の規定により、次のとおり大規模土地取引行為届出書を提出します。

1 契約当事者に関する事項

譲渡人	住所	
	氏名	
	電話	( )
譲受人	住所	
	氏名	
	電話	( )
	業種	
契約態様	<input type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 地上権 <input type="checkbox"/> 借地権 <input type="checkbox"/> その他) の ( <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 設定)	
契約締結予定年月日	年 月 日	

2 土地に関する事項

番号	所在			地目		面積 (㎡)	
	町名	地番	住居表示	登記簿	現況	登記簿 (㎡)	実測 (㎡)
1							
2							
3							
4							
						計 ㎡	計 ㎡
利用の現況	届出に係る所有権以外の権利						
	所有権			所有権以外の権利			
	所有者の住所	所有者の氏名	種別	内容	権利者の住所	権利者の氏名	

3 土地利用についての事項（できるだけ具体的に）

土地利用の目的	
---------	--

4 その他参考となるべき事項

--

※ 添付図書

1 案内図 2 公図の写し（開発区域及び隣接地の所有者を記入したもの）

様式第28号（第32条関係）

年 月 日

大規模開発事業土地利用構想届出書

（宛先）小金井市長

開発事業者  
住 所  
氏 名  
電 話 ( )

小金井市まちづくり条例第31条第2項の規定により、次のとおり土地利用構想を届け出ます。

代 理 人	住 所	〒			
	氏 名	㊟			
	電 話				
主な土地利用目的	<input type="checkbox"/> 集合住宅 <input type="checkbox"/> 住宅（戸建） <input type="checkbox"/> その他（                      ）	開発事業の種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> その他		
契 約 態 様	<input type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 地上権 <input type="checkbox"/> 借地権 <input type="checkbox"/> その他)の( <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 設定)				
契約締結予定年月日	年 月 日				
開 発 区 域 の 概 要	地 名 地 番	町 丁 目 番	区 域 面 積	m <sup>2</sup>	
	都市計画概要	用途地域	地域	建ぺい率・容積率	%・%
		防火地域等	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし		
		高度地区	<input type="checkbox"/> 第 種高度地区   m <input type="checkbox"/> 指定なし		
		日影規制			
そ の 他					
土 地 利 用 構 想 の 基 本 事 項	土地利用の方針				
	公共施設・公益的施設の整備の方針				
	周辺環境及び景観の保全の方針				

			構 想		
			面積 (㎡)	(%)	
土 地 利 用 構 想 の 概 要	土地利用概要	宅 地	㎡	%	
		公共・ 公益的 施設用 地	道 路	㎡	%
			公 園	㎡	%
			緑 地	㎡	%
			その他 ( ) ㎡	㎡	%
		その他用地 ( )	㎡	%	
		開発区域合計	㎡	100%	
	建 築 概 要	建 築 面 積	㎡		
		延 べ 面 積	㎡		
		建 ぺ い 率	%		
容 積 率		%			
建 物 棟 数		棟			
住 宅 戸 数		戸			
区 画 数		区画			
階 数		階			

※ 添付図書

- 1 開発区域の位置図（案内図（周辺の状況がわかる住宅地図等に当該開発区域を明示したもの））
- 2 公図の写し（開発区域及び隣接地の所有者を記入したもの）
- 3 施設の配置に係る土地利用構想を示す図面（公共施設及び公益的施設、建築物等の施設の配置など土地利用構想の基本事項を示す図面）
- 4 開発区域の土地及びその周辺状況を示す写真

年 月 日

大規模開発事業土地利用構想説明会結果報告書

(宛先) 小金井市長

開発事業者  
住 所  
氏 名  
電 話 ( )

㊟

小金井市まちづくり条例第 32 条第 3 項の規定により、次のとおり説明会の開催状況、結果等について報告します。

開発区域の位置		町 丁目 番		
標 識 設 置 日		年 月 日		
説明会の開催状況				
開催日時		開催場所	出 席 者	
			住民側 (人)	事業者側 (氏名)
1				
2				
3				
4				
5				

※説明会の議事録を提出すること。

※標識設置状況写真を添付すること。

